**Извещение об итогах проведения продажи в форме торгов открытых по составу участников и по способу подачи предложений по цене по продаже имущества, расположенного по адресу: Ростовская обл., Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. Пролетарская, дом 18-а.**

**Собственник имущества:** ПАО «Россети Юг»

**Организатор торгов:** АО «РАД»

**Предмет торгов:**

**Нежилое помещение (в здание конторы)**

Адрес: Ростовская обл., Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. Пролетарская, дом 18-а

Кадастровый номер: 61:25:0101308:53

Площадь: 88,7 кв.м., номера на поэтажном плане: 1-4, 9-13

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Свидетельство о государственной регистрации права серия 61 АД № 183088 от 07.08.2008, запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 61-61-30/021/2008-154 от 07.08.2008.

Объект находится в здании, расположенном на земельном участке по адресу:Ростовская обл, р-н Мясниковский, с Чалтырь, ул Пролетарская, участок 18 а, площадью 4 324 кв.м., кадастровый номер: 61:25:0101308:3, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения производственной базы. Земельный участок используется Продавцом на основании договора аренды от 27.11.2003 на срок по 26.11.2052 г.

**Форма проведения торгов**: открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

**Дата проведения торгов:** 28 февраля 2022 года время 10:00

**Период приема заявок:** с 12:00 25.10.2021 по 21.02.2022

**Начальная цена имущества:** 1 219 200 (один миллион двести девятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС

**Минимальная цена имущества:** 609 600 (шестьсот девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС

**Цена приобретения**: 621 792 (шестьсот двадцать одна тысяча семьсот девяносто два) рубля 00 копеек, с учетом НДС.

**Торги признаны состоявшимися.**